



O B E N
A N D E R
V O L M E

MEINERZHAGEN
KIRSPE
HALVER
SCHALKSMÜHLE

Regionale 2013

Zentrum Halver – Aufenthaltsqualität in neuen Räumen

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

An
Stadt Halver
Der Bürgermeister
Fachbereich 3 – Bauen und Wohnen
Von-Vincke-Str. 26
Postfach 1453
58544 Halver

1. Antragsteller/in

Name, Vorname _____

Straße (Wohnanschrift) _____

PLZ, Ort
(Wohnanschrift) _____

Telefon _____

E-Mail _____

Geldinstitut _____

Kontonummer _____

Bankleitzahl _____

IBAN _____

- Eigentümer/in / Erbbauberechtigte/r
 Bevollmächtigte/r der/des Eigentümerin/Eigentümers

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

2. Eigentümer/in (sofern nicht mit Antragsteller/in identisch)

Name, Vorname _____

Straße (Wohnanschrift) _____

PLZ, Ort _____

(Wohnanschrift) _____

Telefon _____

E-Mail _____

Eigentumsnachweis

3. Förderobjekt

Straße _____

PLZ, Ort _____

Baujahr _____

Anzahl der Vollgeschosse _____

Anzahl der Wohneinheiten _____

Wohnfläche in m² _____

Anzahl der Gewerbeeinheiten _____

Art der Gewerbeeinheiten _____

(z.B. Laden, Büro) _____

Objekt steht unter Denkmalschutz

4. Umzugestaltende Fläche

Umzugestaltende Fläche der Fassade
(inkl. Fenster, Schaufenster, Türen)

m²

Umzugestaltende Frei- und Gartenfläche

m²

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

6. Finanzierung

- Die Gesamtfinanzierung ist gesichert.
- Die Maßnahme wird nicht anderweitig mit öffentlichen Geldern gefördert.
- Der Antragsteller / Die Antragstellerin ist zum Vorsteuerabzug berechtigt.

7. Durchführungszeitraum

von _____ bis _____

8. Beigefügte Anlagen

- Lageplan
- Denkmalrechtliche Erlaubnis
- Eigentumsnachweis
- Vollmacht des Eigentümers / der Eigentümerin
- Einverständniserklärung des Eigentümers / der Eigentümerin
- Fotos vom Bestand
- Darstellung des Vorhabens
- Kostenvoranschlag (bei Maßnahmen über 10.000 € zwei Kostenvoranschläge)
- Berechnung der zu fördernden Fläche
- Nachweis, dass die Eigenleistung fachgerecht erbracht werden kann
- Erklärung des Antragstellers / der Antragstellerin
- Erklärung des Eigentümers / der Eigentümerin

Die in dem Antrag gemachten Angaben sind vollständig und richtig.

(Ort, Datum)

(Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin)

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

Erklärung des Antragstellers / der Antragstellerin

Die Richtlinien zum Fassadenprogramm im vorgegebenen Geltungsbereich der Stadt Halver liegen mir/uns vor und werden von mir/uns als verbindlich anerkannt. Mir/uns ist bekannt, dass die Bewilligung des Zuschusses im Falle falscher Angaben oder eines Verstoßes gegen die vorgenannten Richtlinien widerrufen bzw. zurückgenommen werden kann.

Mir/uns ist bekannt, dass mit den Maßnahmen erst nach Erhalt des schriftlichen Förderbescheids begonnen werden darf. Auf Antrag kann die Stadt Halver dem Beginn einer Maßnahme vor Erteilung eines Bewilligungsbescheids zustimmen. Mir/uns ist bekannt, dass in diesem Fall ein Anspruch auf Bewilligung eines Zuschusses hieraus jedoch nicht abgeleitet werden kann.

Ich versichere/wir versichern, dass ich/wir innerhalb von drei Monaten nach Durchführung der Maßnahmen die Fertigstellung in geeigneter Form, z.B. durch Fotos, dokumentiere/dokumentieren und bei der Stadt anzeigen werde/werden. Des Weiteren ist mir/uns bekannt, dass nach Durchführung der Maßnahmen ein Verwendungsnachweis mit allen Rechnungen, Aufmaßen, Ausgabenbelegen und Zahlungsnachweisen spätestens 12 Monate nach Ausstellung des Bewilligungsbescheids in doppelter Ausführung vorzulegen ist.

Mir/uns ist bekannt, dass die Maßnahmen grundsätzlich vorfinanziert werden muss und der bewilligte Zuschuss erst nach Vorlage der beglichenen Rechnungen ausgezahlt wird.

Die Mieter werden frühzeitig an der Planung beteiligt und über die städtischen Förderungen informiert. Die durch den Zuschuss der Stadt gedeckten Kostenanteile werde ich/werden wir nicht zum Gegenstand von Mietpreiserhöhungen machen. Die beantragte Maßnahme wurde noch nicht begonnen.

Ich versichere/wir versichern, dass die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.

(Ort, Datum)

(Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin)

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

Erklärung des Eigentümers/der Eigentümerin / des/der Erbbauberechtigten

(falls mit Antragsteller identisch, von diesem zusätzlich zu unterschreiben)

Ich bin/wir sind mit dem vorstehenden Antrag und der Neugestaltung einverstanden.

Mir/uns ist bekannt, dass die Fassadengestaltung an Baudenkmalern, in deren Nahbereich sowie an Gebäuden in Denkmalbereichen der schriftlichen Zustimmung der Unteren Denkmalbehörde bedarf und die im Bewilligungsbescheid vorgegebenen Farbkonzepte einzuhalten sind.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Zuschussgewährung eine Zweckbindung mit einer Zweckbindungsfrist von 10 Jahren entsteht, das heißt, die baulichen Maßnahmen sind mindestens für die Dauer der Zweckbindung im geförderten Zustand zu erhalten. Im Falle einer raumgestalterischen Maßnahme stelle ich/stellen wir sicher, dass die vorgesehene Nutzung mindestens für den Zeitraum der Zweckbindungsfrist allen Nutzern/Nutzerinnen / Bewohnern/Bewohnerinnen der dazugehörigen Räumlichkeiten/Wohnungen zur Verfügung stehen und in einem gepflegten Zustand gehalten werden.

Eine Vereinbarung einer Erhöhung der Wohnungsmieten tritt aufgrund der Durchführung und Finanzierung der Verbesserungsmaßnahmen nicht ein.

Für die Maßnahmen wurden keine anderen Zuschüsse beantragt. Die Angaben in diesem Antrag (einschließlich Antragsunterlagen) sind vollständig und richtig.

Die Stadt Halver darf zu Dokumentationszwecken die Baulichkeiten vor und nach der Durchführung der Maßnahme fotografieren und zu diesem Zweck das Grundstück betreten. Zudem dürfen Fotos, Pläne, Skizzen etc. zu der Maßnahme in Informationsmedien verwendet werden. In diesem Zusammenhang wird ein Veröffentlichungsrecht für die Fotos eingeräumt, für die solches nicht durch gesetzliche Regelungen besteht.

Ich werde/wir werden ferner sicherstellen, dass die vorstehenden Verpflichtungen im Falle einer Veräußerung auf den jeweiligen Erwerber und dessen Rechtsnachfolger übertragen werden.

(Ort, Datum)

(Unterschrift des Eigentümers/der Eigentümerin /
der/des Erbbauberechtigten)

Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver

Stellungnahme der durch die Interfraktionelle AG Regionale der Stadt Halver benannte Arbeitsgruppe

Höhe der förderfähigen Kosten

Förderfähige Fläche in m²

Die Beschreibung der Maßnahme und die eingereichten Kostenvoranschläge entsprechen den Richtlinien über die Vergabe von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen in der Innenstadt von Halver:

ja

nein

Folgende Auflagen sollten in den Bewilligungsbescheid aufgenommen werden:

(Ort, Datum)

(Unterschrift)