



O B E N  
A N D E R  
V O L M E

MEINERZHAGEN  
KIRSPE  
HALVER  
SCHALKSMÜHLE

## Regionale 2013

### Ortskern Schalksmühle – Vitales Zentrum

#### Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

An

Gemeinde Schalksmühle

Fachbereich III

Rathausplatz 1

58579 Schalksmühle

#### 1. Antragsteller/in

Name, Vorname

---

Straße (Wohnanschrift)

---

PLZ, Ort

(Wohnanschrift)

---

Telefon

---

E-Mail

---

Geldinstitut

---

Kontonummer

---

Bankleitzahl

---

IBAN

---

Eigentümer/in / Erbbauberechtigte/r

Bevollmächtigte/r der/des Eigentümerin/Eigentümers

## Antrag

auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

### 2. Eigentümer/in (sofern nicht mit Antragsteller/in identisch)

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Straße (Wohnanschrift) \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

(Wohnanschrift) \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Eigentumsnachweis

### 3. Förderobjekt

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Baujahr \_\_\_\_\_

Anzahl der Vollgeschosse \_\_\_\_\_

Anzahl der Wohneinheiten \_\_\_\_\_

Wohnfläche in m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Anzahl der Gewerbeeinheiten \_\_\_\_\_

Art der Gewerbeeinheiten  
(z.B. Laden, Büro) \_\_\_\_\_

Objekt steht unter Denkmalschutz

### 4. Umzugestaltende Fläche

Umzugestaltende Fläche der Fassade (inkl. Fenster, Schaufenster, Türen) m<sup>2</sup>

Umzugestaltende Frei- und Gartenfläche m<sup>2</sup>

## Antrag

### auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

#### 5. Art und Kosten der Maßnahmen

Voraussichtliche Kosten baulicher Maßnahmen (Kostenvoranschlag eines qualifizierten Fachbetriebs, bei Maßnahmen über 10.000 € mind. zwei Kostenvoranschläge), bei Maßnahmen zur farbigen Gestaltung der Fassade, Fensteraustausch o.Ä. Angaben zur Farbgestaltung, Fensterformat etc.

Art der Maßnahme	Eigenleistung <sup>1</sup>	Fläche in m <sup>2</sup>	Kosten in €
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		

<sup>1</sup> Ein Nachweis, dass diese Maßnahmen fachgerecht erbracht werden können, ist anzufügen.

## Antrag

### auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

#### 6. Finanzierung

- Die Gesamtfinanzierung ist gesichert.
- Die Maßnahme wird nicht anderweitig mit öffentlichen Geldern gefördert.
- Der Antragsteller / Die Antragstellerin ist zum Vorsteuerabzug berechtigt.

#### 7. Durchführungszeitraum

von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

---

#### 8. Beigefügte Anlagen

- Lageplan
- Denkmalrechtliche Erlaubnis
- Eigentumsnachweis
- Vollmacht des Eigentümers / der Eigentümerin
- Einverständniserklärung des Eigentümers / der Eigentümerin
- Fotos vom Bestand
- Darstellung des Vorhabens
- Kostenvoranschlag (bei Maßnahmen über 10.000 € zwei Kostenvoranschläge)
- Berechnung der zu fördernden Fläche
- Nachweis, dass die Eigenleistung fachgerecht erbracht werden kann
- Erklärung des Antragstellers / der Antragstellerin
- Erklärung des Eigentümers / der Eigentümerin

Die in dem Antrag gemachten Angaben sind vollständig und richtig.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin)

## Antrag

### auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

#### Erklärung des Antragstellers / der Antragstellerin

Die Richtlinien zum Fassadenprogramm im vorgegebenen Geltungsbereich der Gemeinde Schalksmühle liegen mir/uns vor und werden von mir/uns als verbindlich anerkannt. Mir/uns ist bekannt, dass die Bewilligung des Zuschusses im Falle falscher Angaben oder eines Verstoßes gegen die vorgenannten Richtlinien widerrufen bzw. zurückgenommen werden kann.

Mir/uns ist bekannt, dass mit den Maßnahmen erst nach Erhalt des schriftlichen Förderbescheids begonnen werden darf. Auf Antrag kann die Gemeinde Schalksmühle dem Beginn einer Maßnahme vor Erteilung eines Bewilligungsbescheids zustimmen. Mir/uns ist bekannt, dass in diesem Fall ein Anspruch auf Bewilligung eines Zuschusses hieraus jedoch nicht abgeleitet werden kann.

Ich versichere/wir versichern, dass ich/wir innerhalb von drei Monaten nach Durchführung der Maßnahmen die Fertigstellung in geeigneter Form, z.B. durch Fotos, dokumentiere/dokumentieren und bei der Stadt anzeigen werde/werden. Des Weiteren ist mir/uns bekannt, dass nach Durchführung der Maßnahmen ein Verwendungsnachweis mit allen Rechnungen, Aufmaßen, Ausgabenbelegen und Zahlungsnachweisen spätestens 12 Monate nach Ausstellung des Bewilligungsbescheids in doppelter Ausführung vorzulegen ist.

Mir/uns ist bekannt, dass die Maßnahmen grundsätzlich vorfinanziert werden muss und der bewilligte Zuschuss erst nach Vorlage der beglichenen Rechnungen ausgezahlt wird.

Die Mieter werden frühzeitig an der Planung beteiligt und über die städtischen Förderungen informiert. Die durch den Zuschuss der Stadt gedeckten Kostenanteile werde ich/werden wir nicht zum Gegenstand von Mietpreiserhöhungen machen. Die beantragte Maßnahme wurde noch nicht begonnen.

Ich versichere/wir versichern, dass die Gesamtfinanzierung der Maßnahme gesichert ist.

---

(Ort, Datum)

---

(Unterschrift des Antragstellers/der Antragstellerin)

## Antrag

### auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle

#### **Erklärung des Eigentümers/der Eigentümerin / des/der Erbbauberechtigten**

(falls mit Antragsteller identisch, von diesem zusätzlich zu unterschreiben)

Ich bin/wir sind mit dem vorstehenden Antrag und der Neugestaltung einverstanden.

Mir/uns ist bekannt, dass die Fassadengestaltung an Baudenkmalern, in deren Nahbereich sowie an Gebäuden in Denkmalbereichen der schriftlichen Zustimmung der Unteren Denkmalbehörde bedarf und die im Bewilligungsbescheid vorgegebenen Farbkonzepte einzuhalten sind.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Zuschussgewährung eine Zweckbindung mit einer Zweckbindungsfrist von 10 Jahren entsteht, das heißt, die baulichen Maßnahmen sind mindestens für die Dauer der Zweckbindung im geförderten Zustand zu erhalten. Im Falle einer raumgestalterischen Maßnahme stelle ich/stellen wir sicher, dass die vorgesehene Nutzung mindestens für den Zeitraum der Zweckbindungsfrist allen Nutzern/Nutzerinnen / Bewohnern/Bewohnerinnen der dazugehörigen Räumlichkeiten/Wohnungen zur Verfügung stehen und in einem gepflegten Zustand gehalten werden.

Eine Vereinbarung einer Erhöhung der Wohnungsmieten tritt aufgrund der Durchführung und Finanzierung der Verbesserungsmaßnahmen nicht ein.

Für die Maßnahmen wurden keine anderen Zuschüsse beantragt. Die Angaben in diesem Antrag (einschließlich Antragsunterlagen) sind vollständig und richtig.

Die Gemeinde Schalksmühle darf zu Dokumentationszwecken die Baulichkeiten vor und nach der Durchführung der Maßnahme fotografieren und zu diesem Zweck das Grundstück betreten. Zudem dürfen Fotos, Pläne, Skizzen etc. zu der Maßnahme in Informationsmedien verwendet werden. In diesem Zusammenhang wird ein Veröffentlichungsrecht für die Fotos eingeräumt, für die solches nicht durch gesetzliche Regelungen besteht.

Ich werde/wir werden ferner sicherstellen, dass die vorstehenden Verpflichtungen im Falle einer Veräußerung auf den jeweiligen Erwerber und dessen Rechtsnachfolger übertragen werden.

---

(Ort, Datum)

---

(Unterschrift des Eigentümers/der Eigentümerin /  
der/des Erbbauberechtigten)

**Antrag  
auf Gewährung von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und  
Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle**

**Stellungnahme des Entscheidungsgremiums**

Höhe der förderfähigen Kosten

---

Förderfähige Fläche in m<sup>2</sup>

---

Die Beschreibung der Maßnahme und die eingereichten Kostenvoranschläge entsprechen den Richtlinien über die Vergabe von Zuwendungen zur Gestaltung privater Fassaden und Frei- und Gartenflächen im Ortskern Schalksmühle:

ja

nein

Folgende Auflagen sollten in den Bewilligungsbescheid aufgenommen werden:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

(Ort, Datum)

---

(Unterschrift)